

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Burg	
Gremium:	Bau- und Ordnungsausschuss	
Sitzung am:	29.08.2023	
Sitzungsort:	Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310	
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr	Sitzungsende: 20:52 Uhr

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nicht öffentlichen Teilen zusammen.

Vorsitzende/r

Herr Clemens Engel

Mitglieder

Herr Günter Behrends
Herr Dr. Bernd Hennig
Herr Stefan Kiel
Herr Dominik Patté
Frau Marion Schnoor
Herr Michael Schulz

Protokollantin

Frau Martina Braunsdorf

von der Verwaltung

Frau SGL Andrea Gottschalk
Frau Nicole Hildebrand
Frau SGL Iris Liebthal
Herr Tobias Neuling
Herr FBL Ringo Schieck
Herr SGL Torsten Schulz
Herr FBL Maximilian Steib
Frau Katharina Thormeier
Frau SGL Annett Wolter

Abwesend waren:

Mitglieder

Herr Frank Endert
Herr Wolfgang März
Herr Ulf Möbius
Herr Bernd Willy

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Engel**, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und formgerechte Ladung fest. Es sind 5 von 9 Ausschussmitglieder anwesend, somit ist die

Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Frau Schnoor nimmt nun an der Sitzung teil. Somit sind 6 von 9 Ausschussmitglieder anwesend.

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Durch die Verwaltung wird der TOP 15 „Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 116 Sondergebiet "Zum Sportplatz" in der Ortschaft Schartau, hier: Satzungsbeschluss“ zurückgezogen.

Herr Patté stellt den Antrag, die TOPs 10 und 11 nach dem nicht öffentlichen Teil zu behandeln.

Weitere Änderungen werden nicht mitgeteilt, so dass der Antrag von **Herrn Patté** abgestimmt wird.

Abstimmungsergebnis Antrag Hr. Patté :

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

Sodann wird die geänderte Tagesordnung abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023 - öffentlicher Teil

Zur Niederschrift gibt es keine Änderungen oder Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	2

TOP 5 Protokollrealisierung

Die Protokollrealisierung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 6 Bestätigung der Entwurfsplanung L52-OD Burg, OT Überfunder
Vorlage: 114/2023

Herr Dr. Hennig nimmt nun an der Sitzung teil. Somit sind nun 7 von 9 Ausschussmitglieder anwesend.

Frau Liebthal erörtert die Vorlage.

Herr Spiegler vom Ingenieurbüro Spiegler & Sohn, erklärt sodann anhand einer PowerPoint-Präsentation die Planung. **Herr Engel** merkt an, dass nochmal Überlegungen für die Radfahrer geprüft werden müssen. **Herr Spiegler** sichert diese Prüfung zu.

Herr Spiegler führt nochmals aus, dass der Baubeginn 2025 sein wird.

Herr Patté fragt nach, ob an den Bushaltestellen Bordsteinabsenkungen und taktile Leitsysteme zur Straßenüberquerung vorgesehen sind. Weiter bittet er um Überlegung von Sitzgelegenheiten. **Herr Spiegler** informiert, dass Bordsteinabsenkungen vorgesehen sind, taktile Leitsysteme sind in den Querungsbereichen aber nicht gewünscht.

Herr Engel fragt nach, ob Bäume gepflanzt werden können. **Herr Patté** bittet nochmals um Prüfung der taktilen Leitsysteme im Querungsbereich/Einmündungsbereich.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 7 Zur Diskussion: Kommunales Förderprogramm für Gebäudebegrünung
Vorlage: 094/2023

Frau Hildebrand gibt Erläuterungen zur Vorlage. **Herr Neuling** ergänzt diese Ausführungen.

Herr Engel fragt, ob die maximale Förderhöhe auf einer Grundlage basiert. **Herr Neuling** antwortet, dass diese Werte geschätzt sind.

Herr Behrends hat eine Nachfrage zum Gesamtvolumen. Diese wird von **Herrn Neuling** beantwortet und die Fördersumme nochmals erläutert.

Frau Hildebrand teilt ergänzend mit, um an einem Förderprogramm teilnehmen zu können, müssen bestimmte Voraussetzungen erfüllt werden.

Herr Patté begrüßt das Programm.

TOP 8 Integriertes Stadtentwicklungskonzept Burg 2030 / Gemeindeentwicklungskonzept / Änderung an der Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht (GKFÜ)
Vorlage: 097/2023

Frau Hildebrand erläutert die Beschlussvorlage. **Frau Liebthal** ergänzt dazu und geht dabei speziell auf die Brückensanierung ein.

Herr Dr. Hennig schlägt eine mögliche Beteiligung und Zusammenarbeit mit dem LAW vor. **Frau Liebthal** informiert, dass es keine Beteiligung des LAW an den Brücken geben wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 9 Erstellung eines Radverkehrskonzeptes der Stadt Burg inklusive Anbindung der Ortschaften - Durchführungsbeschluss
Vorlage: 101/2023

Frau Hildebrand gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage.

Herr Dr. Hennig stellt die Frage, ob der Auftrag extern vergeben wird. **Frau Hildebrand** erklärt, dass man für die Förderung solcher Maßnahmen nur eine externe Firma beauftragen kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 10 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung über die Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB im Bereich der Siedlung „Überfunder“ in Burg (Einbeziehungssatzung)
hier: Abwägungsbeschluss
Vorlage: 103/2023

Frau Hildebrand erläutert die Beschlussvorlage. Nachfragen durch die Ausschussmitglieder gibt es nicht. Daher erfolgen die Abstimmungen.

Abstimmungsergebnis S. 2:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis S. 10:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 11** Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Satzung über die Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB im Bereich der Siedlung „Überfunder“ in Burg (Einbeziehungssatzung)
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: 106/2023

Es liegen keine Nachfragen vor und **Herr Engel** bittet um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 12** Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 116 Sondergebiet "Zum Sportplatz" in der Ortschaft Schartau, hier: Abwägungsbeschluss
Vorlage: 108/2023

Frau Hildebrand gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage. Nachfragen seitens der Ausschussmitglieder gibt es nicht. Daher kommt es zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis S. 2:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 13** Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 116 Sondergebiet "Zum Sportplatz" in der Ortschaft Schartau, hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: 109/2023

Die Beschlussvorlage wurde zurückgezogen.

TOP 14 Fortführung der Maßnahmen zum Nachnutzungskonzept Landesgartenschau-Schließdienst Parkanlagen
Vorlage: 105/2023

Frau Wolter gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage.

Herr Engel liest den Änderungsantrag von **Herr Conrady** aus dem Umweltausschuss vor und bittet um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis Änderungsantrag:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 15 Interessenbekundungsverfahren Verpachtung Hundestrand als Reisemobilstellplatz
Vorlage: 112/2023

Herr Steib erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Engel sagt, dass der Stellplatz in der Kirchhofstraße gut genutzt wird und der am Hundestrand wahrscheinlich ebenso gut genutzt wird.

Herr Dr. Hennig merkt jedoch an, dass die Schule nachteilig ist an dem Standort.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 16 Anfragen und Anregungen

Frau Liebthal informiert über den Zwischenstand der Baumaßnahmen in der Grünstraße und von zwei neuen Parkscheinautomaten. **Herr Dr. Hennig** fragt nach, ob die neuen Automaten für das Handyparken vorbereitet sind. **Frau Liebthal** erwidert, dass das Handyparken vorbereitet wird, es aber nicht auf den Parkscheinautomaten installiert werden muss.

Herr Engel berichtet, dass der Eigentümer des zentralen Versorgungsbereiches Bahnhofstraße um ein Gespräch zwecks des Bebauungsplans 79 bittet. **Frau Hildebrand** ergänzt, dass es bereits Gespräche gibt.

Frau Liebthal liest einen Sprechzettel zum Thema Hausschwamm vor. Der Grund dafür ist der Befall des Rathauses mit Hausschwamm.

Weitere Anfragen bzw. Anmerkungen liegen nicht vor und **Herr Engel** beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und der nicht öffentliche Teil wird ohne Unterbrechung fortgesetzt.

Engel
Vorsitzender des Bau- und
Ordnungsausschusses

Braunsdorf
Protokollführung