Verfahren:	Bauleitplanung der Stadt Burg/2. Änderungsverfahren / Bebauungsplan NR. 32 "Siedlung Ost- Ihletal"

Kriterien der Klimaanpassung
Kriterien des Klimaschutzes

Rot eingefärbte Zellen sind Pflichtfelder, die es auszufüllen gilt!
Tabelle vollständig ausgefüllt

Schritt 1: Klimaschutz/-anpassung in der vorbereitenden Bauleitplanung

	Kriterium	Bestand	Anmerkungen	Bewertung
	Stadtklimatische Verhältnisse	• Planungshinweise der Klimafunktionskarte berücksichtigt (+)	als Baufläche bereits berücksichtigt	Gut (+)
	Siedlungsfläche und Verkehrsfläche (Wiedernutzung, Umwandlung oder Umnutzung von Brachflächen / Abbruch von Gebäuden)	• (Brach)Flächenrecycling zum Schutz des Außenbereichs oder statt Inanspruchnahme von Freiflächen (+)	Abbau der Unternutzung	Gut (+)
	Lage (Nutzbarkeit von Freiflächen)	• Freiraum in max. 400 m Reichweite (+)		Gut (+)
	Lage (Gefährdung gegenüber Starkregen)	• Keine bekannten, vergangenen Schadensereignisse in der Lage (+)		Gut (+)
	Lage (Energetische, solare Nutzung)	• Lage lässt günstige solare Ausrichtung erwarten: Süd (+)/ 45° möglich (+)		Gut (+)
	Möglichkeiten der Energieversorgung	• Solare Heizungsunterstützung möglich (+)	Bereich bietet individuelle Möglichkeiten	Gut (+)
	Anschluss ÖPNV	• Unter 400 m, frequenzarm (+)		Ausreichend (o)

	Anschluss an das Straßennetz	• Anschluss vorhanden (+)		Gut (+)
	Anschluss Fußwegenetz	• Anschluss wird mitgeplant (+)		Gut (+)
	Anschluss Radwegenetz	• Anschluss sinnvoll und wird mitgeplant (+)		Gut (+)
	Nahversorgung	• Nahversorgungszentrum in 500 m vorhanden (+)		Gut (+)
	Schulen und Kindergärten	• Kita oder Schule in 1000 m vorhanden (o)	lagebedingt	Ausreichend (o)
	Besitzverhältnisse	• Baugebiet in der Hand eines Investors / Eigentümers (+)		Gut (+)
	Planungsverfahren/ Planungs-alternativen	• Bebauungsplanverfahren nach BauGB (o)		Ausreichend (o)
	Art des Bebauungsplans	• Bebauungsplan (o)		Ausreichend (o)
	Städtebauliche Dichte	• Reihenhäuser (+)		Gut (+)
	Bautechnischer Standard	• Gesetzlicher Standard (o)		Ausreichend (o)
	Wärmeversorgung	• Keine Festsetzungen (-)		Mangelhaft (-)
	Informelle Planung	• Keine informellen Planwerke zur Berücksichtigung vorhanden (o)		Ausreichend (o)

Zusammenfassende Bewertung des Planungsschrittes 1

Plus (+/++) (Anzahl)	**Minus (-/--) (Anzahl)**	**Neutral (o) (Anzahl)**
12	1	6
Erläuterungen / Zusatzbewertung		

Die Aktivierung der untergenutzten Freiflächen im Bereich des Ihletals ist grundsätzlich zu begrüßen. Die Implementierung von Klimaschutzaspekten in der Wärmeversorgung oder über die gesetzlich ohnehin geltenden Normen hinausgehenden Baustandarts ist gegenwärtig nicht vorgesehen. Die Schließung vorhandenen Baulandreserven vor der kompletten Neuerschließung von Arealen ist positiv zu bewerten.