Checkliste klimagerechte Bauleitplanung - Stadt Burg

Beschreibung der Checkliste zur klimagerechten Bauleitplanung:

Um auf anhaltende gesellschaftliche Trends und klimatische Veränderungen frühzeitig reagieren zu können, ist es notwendig, Raum- und Siedlungsstrukturen klimagerecht zu entwickeln und dabei auch flexibel zu planen. Um dies zu erreichen wurde die folgende Checkliste zur klimagerechten Bauleitplanung entwickelt.

Die Checkliste dient dazu Klimaschutz- und Klimaanpassungsbelange frühzeitig in den städtischen Planungsprozessen zu berücksichtigen. Ebenfalls werden die Ergebnisse der Checkliste als internes Instrument zur Entscheidungsvorbereitung innerhalb der Stadtverwaltung und des Stadtrates verwendet. Mithilfe der Checkliste sollen die jeweiligen Planungsphasen in B-Plan-Verfahren einer übersichtlichen Bewertung unterzogen werden.

Anlage 3 zu BV-078/2026
Schritt 1

Ziele der klimagerechten Bauleitplanung:

- Schaffung von Voraussetzungen für eine energieeffiziente Stadt
- Erschließung von Energiesparpotenzialen und damit Senkung von Energiekosten
- Reduktion des CO2-Ausstoßes und Schaffung resilienter Siedlungsstrukturen gemäß den Zielen von Bund, Land sowie des Klimaschutzkonzeptes
- Energetische Optimierung von Planungen
- Vorbildwirkung der Kommune durch Etablierung zukunftweisender energetischer Standards

Diese Zusammenfassung ist im PDF-Format zu speichern und die ausgefüllten Schritte sind folgenden Beschlussvorlagen als Anlage beizufügen:

! **Schritt 1:** Dem Aufstellungsbeschluss als Anlage beizufügen
(Für Verfahren der Flächennutzungsplanung ist nach dem ersten Schritt die Überprüfung abgeschlossen.)
Schritte 2 & 3: Dem Entwurf des B-Planes als Anlage beizufügen

Ansprechpartner:

Sven Wagener
Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen
SG Stadtplanung-Städtebauförderung
Tel.: 03921/921 504
E-Mail: sven.wagener@stadt-burg.de

Annika Heider
Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen
SG Stadtplanung-Städtebauförderung
Tel.: 03921/921 512
E-Mail: annika.heider@stadt-burg.de

Checkliste klimagerechte Bauleitplanung - Stadt Burg

Verfahren:	Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren / Bebauungsplan Nr. 128 „Sammelausgleichsfläche Hinter Gut Lüben“

Kriterien der Klimaanpassung
Kriterien des Klimaschutzes

Schritt 1: Klimaschutz/-anpassung in der vorbereitenden Bauleitplanung

Kriterium	Bestand	Anmerkungen	Bewertung
Stadtklimatische Verhältnisse	• Planungshinweise der Klimafunktionskarte berücksichtigt (+)	liegt im Gebiet mit Sammlung bodennaher Kaltluftmassen,	Gut (+)
Siedlungsfläche und Verkehrsfläche (Wiedernutzung, Umwandlung oder Umnutzung von Brachflächen / Abbruch von	• (Förderung der) Innenentwicklung/ (Brach)Flächenrecycling (o)	keiner der vordefinierten Sachverhalte trifft zu, keine Freitexte möglich, unbebaute Fläche bleibt unbebaut	Ausreichend (o)
Lage (Nutzbarkeit von Freiflächen)	• Freiraum in max. 400 m Reichweite (+)	keiner der vordefinierten Sachverhalte trifft zu, keine Freitexte möglich,	Gut (+)
Lage (Gefährdung gegenüber Starkregen)	• Keine bekannten, vergangenen Schadensereignisse in der Lage (+)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Gut (+)
Lage (Energetische, solare Nutzung)	• Lage lässt günstige solare Ausrichtung nicht erwarten: Süd +/- 45° nicht möglich (-)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
Möglichkeiten der Energieversorgung	• Keine regenerative Alternative möglich (-)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
Anschluss ÖPNV	• Über 400 m, frequenzarm (--)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
Anschluss an das Straßennetz	• Anschluss vorhanden (+)	Erreichbarkeit für Anpflanzung gesichert	Gut (+)
Anschluss Fußwegenetz	• Anschluss vorhanden (+)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)

Checkliste klimagerechte Bauleitplanung - Stadt Burg

	Anschluss Radwegenetz	• Anschluss nicht sinnvoll (o)	50m entfernt verlaufen 2 Radwegrouten entlang	Ausreichend (o)
	Nahversorgung	• Nahversorgungszentrum innerhalb von 500 m nicht vorhanden (-)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Schulen und Kindergärten	• Kita in 1000 m nicht vorhanden (-)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Besitzverhältnisse	• Baugebiet überwiegend im städtischen Besitz (++)	Flächensicherung für nichtstädtische Grundstücke muss strategisch verfolgt	Sehr gut (++)
	Planungsverfahren/ Planungs-alternativen	• Bebauungsplanverfahren nach BauGB (o)	Führt die Stadt selbst durch	Ausreichend (o)
	Art des Bebauungsplans	• Bebauungsplan (o)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Städtebauliche Dichte	• Reihenhäuser (+)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Bautechnischer Standard	• Gesetzlicher Standard (o)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Wärmeversorgung	• Keine Festsetzungen (-)	Bewertung nicht relevant, daher 0	Ausreichend (o)
	Informelle Planung	• Stadtbiotopkartierung (+)	berücksichtigung Landschaftsplan Burg aus 1996	Gut (+)

Zusammenfassende Bewertung des Planungsschrittes 1

Plus (+/++) (Anzahl)	**Minus (-/--) (Anzahl)**	**Neutral (o) (Anzahl)**
6		13
Erläuterungen / Zusatzbewertung		

Checkliste klimagerechte Bauleitplanung - Stadt Burg

Eine zum Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses vorgenommene Beurteilung des Planungsvorhabens bezüglich der Klimarelevanz ergibt überwiegend mit neutralen zu bewertetende Einschätzungen der bis hierher erkennbaren und vorliegenden Sachverhalte. Darüber hinaus fallen alle weiteren Einschätzungen positiv aus, es gibt keine negativen Sachverhalte bezüglich des Klimaschutzes und der Klimaanpassung.